

住まいアシストの留守宅管理サービス

転勤などによるお引越しでご自宅を離れなければならない方、

—“大切な我が家をいつも見守っていて欲しい...” —“誰かに賃貸したり、売却することもしたくない...”

そんな不安を少しでも解消するため、私たち「住まいアシスト」は皆様の留守中の維持管理のお手伝いを致します！

基本対応メニュー ※その他のコースは料金表・オプションをご覧ください。

巡回業務（月2回実施・基本プラン）

- 室内外異常箇所の有無の確認（植栽等も含む）
- 軽微な清掃（簡易掃き掃除、畳から拭き）
- 巡回定期報告（1ヶ月に1回／メールにて）
- 台風、地震、火災など有事の場合は随時、状況報告をします。

通風業務

- 1時間程度／回の空気の入換えを巡回時に実施します。（天候により対応時間は変更します。）

通水業務

- 水まわりの通水を実施します。
※キッチン、洗面台、浴室、
トイレおよび洗濯防水パン

郵便物の取りまとめ

- 郵便物（到着分）の室内移動



料金表

マンション／戸建 共通

月 1 回	月額 11,000円 （税抜）
月 2 回	月額 20,000円 （税抜）

- 専有面積が、①マンション／90㎡以上もしくは②戸建／150㎡以上の場合は別途追加料金が発生します。 ※広さにより別途見積となります。

オプション対応

- 郵便物の転送 **月額2,000円（税抜）**
※郵送費用は別途発生します。
- 植栽剪定／消毒・草刈等 現地確認の上、別途見積になります。
- 植栽・植木等の水遣り 別途見積になります。
- ハウスクリーニング 別途見積になります。
※クリーニング料金表をご覧ください。
- 保守点検立会い **月額8,000円（税抜） / 回**
消防設備点検、排水管高圧洗浄など、
マンションのスケジュールに合わせて立会いを行います。

対応エリア

●東京23区・千葉・埼玉・神奈川

※エリアによっては対応できない場合もございます。
事前にお問い合わせの上、ご確認ください。

お申込に対しての注意事項等

- ・お引越し前に電気・ガスの解約手続きを実施して下さい。
（水道のみ契約を継続しておいて下さい）
 - ・郵便物の転送手続きを郵便局にて実施して下さい。
 - ・建物および設備維持のために、修理・修繕が必要な場合はお客様に報告およびご承諾を頂いた上で補修等の実施をします。
 - ・家具の保存や生き物などにおいての責任は負いかねます。
 - ・食器棚・冷蔵庫等は空にし、腐食などの可能性があるものは処分して下さい。
 - ・荷物、家具等を置いていく場合は必ず家財保険にご加入下さい。
（弊社グループの保険等の紹介も致します。）
 - ・敷地内に、植栽や芝生などにおいて天候等により害虫、腐食等が発生した場合の損害補償は対応致しかねます。
 - ・建物の経年劣化や残置物（家具等）の状態保存など、通常の業務範囲外の責任は負いかねます。
- また、梅雨時期などの湿気対策は通常業務で対応・管理ができない場合がございます、予めご了承下さい。

お問い合わせ



エスティーメンテナンス株式会社 東京事業所 アシストチーム
〒132-0024 東京都江戸川区一之江8-4-3フラットゼセッション7F



0120-401-465（24時間365日受付）

TEL:050-5541-7936 FAX:03-6880-2020

定休日：毎週水・木曜日（隔週） URL：http://www.amenity-net.co.jp/sumaiassist/



●ハウスクリーニング(在室時) (価格は税別です。)

エアコンクリーニング		定 価	日通様専用ご提供価格
A	エアコン(室内機・壁掛けタイプ) 1台	10,800	10,000
	※天井埋込式エアコンは別途 2台目	9,000	8,500
	3台目以降	7,200	6,800
	エアコン(室外機) エアコンとセットの場合	3,000	2,800
水まわりクリーニング		定 価	日通様専用ご提供価格
B	換気扇 ファン、フード、フィルター、照明カバー、オイルタンク、他付属品	14,000	13,300
C	キッチン シンク、水栓器具、パネル・タイル、収納扉(表面のみ)、手元灯、五徳、排水口(手の届く範囲)	15,000	14,000
D	浴室 換気扇(カバーのみ)、壁、天井、床、浴槽、ドア、排水口(手の届く範囲)、キャビネット、鏡(ウロコ取りは別途)、水栓器具、照明カバー	16,000	15,000
E	洗面台 鏡、棚、タオル掛け、歯ブラシ立て、石鹸受け皿、照明器具、ボウル、排水口(手の届く範囲)、収納(表面のみ)	9,000	8,500
F	トイレ 便器、便座、蓋(ウォシュレット・分解せずそのままでの清掃)、ロータンク(表面のみ)換気扇(カバーのみ)、扉、配管類、タオル掛け、収納(表面のみ)、ペーパーホルダー、床	9,000	8,500
G	よくばりセット 上記B、C、D、E、Fすべて	44,000	41,000
水まわりセット		定 価	日通様専用ご提供価格
H-1	換気扇 + キッチン	26,000	24,500
H-2	バスタブ下高圧洗浄 バスタブ側面を外し、高圧洗浄で清掃。	10,800	10,000
H-3	浴室 + バスタブ下洗浄	20,800	19,000
H-4	浴室 + 換気扇	28,000	25,700
H-5	浴室 + 換気扇 + キッチン	38,000	35,200
H-6	浴室 + 洗面台 + トイレ	30,000	27,600

●ハウスクリーニング(空室時) (価格は税別です。)

ハウスクリーニング(空室/全体) ※分譲マンション・分譲戸建	定 価	日通様専用ご提供価格
1,200円/㎡	1,200	1,100/㎡

※付帯設備(エアコン等)のクリーニングは別途になります。



対応エリア

東京都
23区

千葉県
我孫子市、市川市、印西市、浦安市、柏市、鎌ヶ谷市、佐倉市、白井市、 習志野市、野田市、成田市、船橋市、松戸市、八千代市、四街道市

埼玉県
上尾市、朝霞市、入間郡、入間市、春日部市、川口市、川越市、越谷市、 さいたま市、狭山市、志木市、草加市、所沢市、戸田市、新座市、富士見市、 ふじみ野市、三郷市、八潮市、吉川市、和光市、蕨市

神奈川県
青葉区、旭区、麻生区、磯子区、神奈川区、川崎区、港北区、幸区、高津区 多摩区、都筑区、鶴見区、中区、中原区、西区、保土ヶ谷区、緑区、南区

※クリーニング、留守宅管理とも上記エリアを限定とさせていただきます。